**Паспорт «коричневой» площадки №6 Нерльского городского поселения**

**Тейковского муниципального района Ивановской области**

|  |  |
| --- | --- |
| **Неиспользованное здание, сооружение или незавершенное строительство** | ***Неиспользованное здание*** |
| Класс объекта | Неиспользуемое здание |
| Инвентаризационная оценка (руб.) | 0 |
| Балансовая стоимость, тыс.руб. | 0 |
| Год постройки | 1963 |
| Наименование объекта (первичное назначение) | Административное здание |
| Общая площадь (кв.м.) | 49,5кв. м |
| Длина (м) |  |
| Ширина (м) |  |
| Высота (м) |  |
| Площадь примыкающей площадки, га | 0,0663 |
| Категория земель (формулировка в соответствии с Земельным Кодексом РФ) |  |
| Описание земельного участка (форма, рельеф и т.п.) | Здание расположено в жилой застройке населенного пункта. По прилегающей территории протекает река Койка |
| Описание местоположения объекта | |
| Адресная часть | Ивановская область, Тейковский район, д.Думино,д. 2а |
| Собственник(принадлежность объекта) | Администрация Нерльского городского поселения |
| Контактное лицо (ФИО) | Андреев Вадим Анатольевич |
| Координаты для контакта | 8(49343)4-24-61 |
| Описание конструкций объекта |  |
| Этажность | 1-этажное |
| Материал стен | Сборно-щитовые, обложены кирпичем |
| Фотографии, схемы, планы помещений |  |
| Инженерные коммуникации | |
| Водопровод (состояние, имеется, есть возможность подключения, **расстояние до точки подключения**) | нет |
| Электроэнергия (мощность в наличии, возможность подключения, **расстояние до точки подключения**) | Есть возможность подключения |
| Отопление (состояние, имеется, есть возможность подключения, **расстояние до точки подключения**) | индивидуальное |
| Газ (мощность в наличии, возможность подключения, **расстояние до точки подключения**) | отсутствие |
| Канализация (состояние, имеется, есть возможность подключения, **расстояние до точки подключения**) | отсутствие |
| Подъездные пути | |
| Наличие собственных подъездных путей (имеется дорога с асфальтовым или грунтовым покрытием, отсутствует) | Гравийная дорога 6,8 км от п.Нерль |
| Наличие собственной ж/д ветки (имеется, отсутствует) | 6,8км от ж.д.станции Нерль |
| Расстояние до основных автомагистралей (км) | нет |
| Расстояние до ж/д станции (км) | 6,8км |
| Расстояние до точки врезки ж/д путей (км) | 6,8 км |
| Расстояние до ближайшего жилья (км) | В жилой застройке |
| Возможность расширения | имеется |
| Возможность обособления территории | имеется |
| Юридическая документация | |
| Вид права на объект и наличие правоустанавливающей документации на земельный участок под объектом (желательно приложить выписки из ГЗК, либо КПТ) | Свидетельство о государственной регистрации права 37-СС 279658 от 11.04.2013 |
| Кадастровая стоимость земельного участка, на котором находится объект (руб.) |  |
| Наличие технической документации, дата проведения последней инвентаризации |  |
| Обременения |  |
| Предлагаемые формы реализации (форма участия) |  |
| Процент готовности к реализации (состояние объекта) |  |
| Дополнительные сведения | Требуется ремонт |
| **Дата подготовки сведений** | 01.04.2017 год |