**администрация**

**тейковского муниципального района**

**ивановской области**

**п о с т а н о в л е н и е**

от 18.01.2024 № 18

г. Тейково

**О внесении изменений в постановление администрации Тейковского муниципального района от 27.11.2023 № 436 «Об утверждении муниципальной программы «Планировка территории и проведение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района»**

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тейковского муниципального района, постановлением администрации Тейковского муниципального района от 27.08.2020 №228 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Тейковского муниципального района, их формирования и реализации, порядка проведения и критериев оценки эффективности реализации муниципальных программ Тейковского муниципального района», администрация Тейковского муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

Внести в постановление администрации Тейковского муниципального района от 27.11.2023 № 436 «Об утверждении муниципальной программы «Планировка территории и проведение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района» следующие изменения:

Приложение к постановлению изложить в новой редакции (прилагается).

**Глава Тейковского**

**муниципального района В.А. Катков**

Приложение

к постановлению администрации

Тейковского муниципального района

 от 18.01.2024 № 18

**Муниципальная программа**

**«Планировка территории и проведение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района»**

**1. Паспорт муниципальной программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | «Планировка территории и проведение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района» |
| Срок реализации программы  | 2024 – 2030 годы |
| Администратор программы | Администрация Тейковского муниципального района  |
| Ответственные исполнители программы | Администрация Тейковского муниципального района (управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства) |
| Перечень подпрограмм | 1. Проведение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района. 2. Комплексное развитие сельских территорий Тейковского муниципального района. |
| Цель (цели) программы | Создание благоприятных условий для экономического развития района и повышение уровня комплексного обустройства сельских территорий объектами социальной и инженерной инфраструктуры |
| Объем ресурсного обеспечения программы | Общий объем бюджетных ассигнований: 2024 год – 3 987 153,07 рублей;2025 год – 49 186 814,38 рублей;2026 год – 3 106 700,0 рублей;2027 год - 300 000,0 рублей;2028 год - 300 000,0 рублей;2029 год - 300 000,0 рублей;2030 год - 300 000,0 рублей.в том числе:- бюджет Тейковского муниципального района:2024 год – 3 306 871,53 рублей; 2025 год – 3 066 246,79 рублей;2026 год – 3 106 700,0 рублей;2027 год - 300 000,0 рублей;2028 год - 300 000,0 рублей;2029 год - 300 000,0 рублей;2030 год - 300 000,0 рублей.- областной бюджет:2024 год – 0,00 рублей;2025 год – 0,00 рублей;2026 год - 0,00 рублей;2027 год - 0,00 рублей;2028 год - 0,00 рублей;2029 год - 0,00 рублей;2030 год - 0,00 рублей.- федеральный бюджет:2024 год – 680 281,54 рублей; 2025 год – 46 120 567,59 рублей;2026 год - 0,00 рублей;2027 год - 0,00 рублей;2028 год - 0,00 рублей;2029 год - 0,00 рублей;2030 год - 0,00 рублей. |

**2. Анализ текущей ситуации в сфере реализации муниципальной программы**

Устойчивое развитие территории Тейковского муниципального района невозможно без эффективного территориального планирования и градостроительного зонирования.

Условием осуществления градостроительной деятельности является выработка и принятие решений по проблемам градостроительного развития, разработка муниципальных регламентов, проектов планировки территории, проведение комплексных кадастровых работ, межевание границ территориальных зон.

В настоящее время, в соответствии с требованиями федерального законодательства разработаны и утверждены Генеральные планы, правила землепользования и застройки поселений района, приняты необходимые административные регламенты по оказанию муниципальных услуг в данной сфере деятельности.

Основной проблемой при осуществлении градостроительной деятельности остается то, что значительное количество земельных участков, расположенных на территориях поселений не имеет точного описания границ, так как в настоящее время кадастровый учет носит заявительный характер.

При этом, без точного описания границ, возникает ряд проблем. Гражданам невозможно продать, подарить или заложить принадлежащий им участок, зачастую возникают споры по определению границ соседних участков. Права собственников (юридических и физических лиц) могут быть нарушены при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд. Неточно описанные границы не дают рационально распоряжаться земельными ресурсами (выставлять на торги, начислять арендные платежи).

Неточно описанные границы – явление массовое, поэтому решать проблему необходимо комплексно. Комплексный подход позволит минимизировать расходы на проведение кадастровых работ и исключить кадастровые ошибки.

В настоящее время в рамках реализации мероприятия «Проведение комплексных кадастровых работ» подпрограммы «Комплексные кадастровые работы на территории Ивановской области» государственной программы Ивановской области «Управление имуществом Ивановской области и земельными ресурсами», утвержденной постановлением Правительства Ивановской области от 31.12.2014 № 606-п, в бюджете Тейковского муниципального района предусмотрено софинансирование на проведение комплексных кадастровых работ.

Привлечение средств федерального бюджета позволит осуществить планируемые мероприятия по проведению комплексных кадастровых работ на территориях поселений района в условиях недостаточности собственных средств.

Условием предоставления субсидий из федерального бюджета является, в том числе, разработка и утверждение проектов межевания территории, в отношении которой будут выполняться комплексные кадастровые работы.

Программно-целевой метод позволит сконцентрировать в рамках данной подпрограммы имеющиеся ресурсы, подготовить необходимую документацию и провести комплексные кадастровые работы на территориях поселений с привлечением средств федерального бюджета.

Развитие сельских территорий — это целенаправленный процесс долговременного (непрекращающегося) развития с сохранением этой способности в будущем, c качественным и справедливым градиентом развития в экономической, экологической и социальной сферах жизнедеятельности.

 Развитие сельских территорий базируется на принципах:

* ***экологических***: рационального использования природно-ресурсного потенциала, экологически безопасного использования технологий, безопасности продовольствия;
* ***экономических***: обеспечения устойчивости и эффективности воспроизводственных процессов и экономической самодостаточности территории, вовлечения в экономику капитала, сохранения и развития конкурентных преимуществ;
* ***социальных***: воспроизводства жизнеобеспечения, рационализации деятельности в повышении качества жизни сельских жителей, социальной справедливости и социального контроля;
* ***институциональных***: эффективного управления территорией, обеспечения финансовыми ресурсами и механизмами для достижения саморазвития территории, самоорганизации сельского сообщества.

Уровень и качество жизни сельских жителей по-прежнему остаются низкими. Сохранение существенных различий с городом по уровню и качеству жизни, неудовлетворенность темпами положительных перемен накладывают отпечаток на социально-психологический климат в российской деревне.

Требуются меры по обеспечению развития сельских территорий с целью повышения его устойчивости, особенно в улучшения общего развития на местном уровне.

Сельские территории обладают большой притягательностью для проживания в виду гораздо более чистой экологии, чем в городе, традиционного уклада жизни, особой культуры и пр., и при достижении (с помощью достаточных мер государственного регулирования) высокого уровня и качества жизни сельского населения многие из них будут способны выполнять важнейшие народнохозяйственные функции в социально-экономическом развитии страны и региона.

Программа разработана на основе анализа текущего состояния дел и направлена на создание благоприятных социально-экономических условий для выполнения сельскими территориями их общенациональных функций и решения задач территориального развития, мероприятия которой должны способствовать выйти на траекторию устойчивого социально-экономического развития.

**Показатели, характеризующие текущую ситуацию**

**в сфере реализации муниципальной программы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Значения целевых индикаторов (показателей) |
| 2020г.  | 2021г. | 2022г. | 2023г. (оценка) |
| 1 | Разработка проекта планировки территорий | Ед. | 0 | 1 | 0 | 0 |
| 2 | Количество уточненных местоположений границ земельных участков | Ед. | 16 | 0 | 0 | 49 |
| 3 | Количество уточненных местоположений на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства | Ед. | 48 | 0 | 0 | 43 |
| 4 | Количество образованных земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами | Ед. | 17 | 0 | 0 | 43 |
| 5 | Количество образованных земельных участков общего пользования | Ед. | 32 | 0 | 0 | 9 |
| 6 | Количество исправленных реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов недвижимости | Ед. | 6 | 0 | 0 | 1 |
| 7 | Количество кадастровых кварталов, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы на территории Тейковского муниципального района | Ед. | 1 | 0 | 0 | 1 |
| 8 | Ввод в эксплуатацию (приобретение) жилья | кв.м. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Количество семей, улучивших жилищные условия | Ед. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Разработка проектно-сметной документации | Ед. | 0 | 1 | 1 | 0 |

**3. Цель (цели) и ожидаемые результаты реализации**

**муниципальной программы**

Целью муниципальной программы «Планировка территории и проведение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района» является создание благоприятных условий для экономического развития района и повышение уровня комплексного обустройства сельских территорий объектами социальной и инженерной инфраструктуры.

**Сведения о целевых индикаторах (показателях)**

**реализации муниципальной программы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого индикатора (показателя) | Ед. изм. | Значения целевых индикаторов (показателей) |
| 2022 | 2023 (оценка) | 2024 | 2025 | 2026  | 2027 | 2028  | 2029 | 2030 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | Разработка проекта планировки территорий | Ед. | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Количество уточненных местоположений границ земельных участков | Ед. | 0 | 49 | 58 | 46 | 45 | 215 | 41 | 112 | 77 |
| 3 | Количество уточненных местоположений на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства | Ед. | 0 | 43 | 61 | 48 | 55 | 210 | 38 | 107 | 135 |
| 4 | Количество образованных земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами | Ед. | 0 | 43 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0 | 0 |
| 5 | Количество образованных земельных участков общего пользования | Ед. | 0 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Количество исправленных реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов недвижимости | Ед. | 0 | 1 | 10 | 0 | 0 | 10 | 0 | 10 | 5 |
| 7 | Количество кадастровых кварталов, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы на территории Тейковского муниципального района | Ед. | 0 | 1 | 2 | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 8 | Образование земельных участков из категории «земли сельскохозяйственного назначения» | Ед. | 0 | 0 | 5 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Ввод в эксплуатацию (приобретение) жилья | кв.м. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Количество семей, улучивших жилищные условия | Ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Ввод в эксплуатацию (приобретение) жилья (по договору найма помещения) | кв.м. | 0 | 0 | 0 | 126 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12 | Количество семей, улучшивших жилищные условия (по договору найма помещения) | Ед. | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13 | Разработка проектно-сметной документации | Ед. | 1 | 0 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14 | Строительство сетей водоснабжения. | Ед. | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Источником информации о целевых индикаторах (показателях) муниципальной программы является администрация Тейковского муниципального района (Управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства, отдел сельского хозяйства и земельных отношений).

Реализация муниципальной программы в полном объеме будет способствовать эффективному градостроительному планированию и застройке территории Тейковского муниципального района, устойчивому его развитию, обеспечит рациональное использование земель, расположенных в границах района и защиту прав граждан и юридических лиц на объекты недвижимости.

**4. Ресурсное обеспечение муниципальной программы**

**Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы**

 руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование подпрограммы/ Источник ресурсного обеспечения** | **2024 г.** | **2025 г.** | **2026 г.** | **2027 г.** | **2028 г.** | **2029 г.** | **2030 г.** |
| Программа, всего | 3 987 153,07 | 49 186 814,38 | 3 106 700,0 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 |
| бюджетные ассигнования | 3 987 153,07 | 49 186 814,38 | 3 106 700,0 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 3 306 871,53 | 3 066 246,79 | 3 106 700,0 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 |
| - областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - федеральный бюджет | 680 281,54 | 46 120 567,59 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1. | Подпрограммы |  |  |  |  |
| 1.1. | Подпрограмма «Проведение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района» | 987 153,07 | 1 614 679,03 | 850 000,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджетные ассигнования | 987 153,07 | 1 614 679,03 | 850 000,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 306 871,53 | 857 646,79 | 850 000,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - федеральный бюджет | 680 281,54 | 757 032,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2. | Подпрограмма «Комплексное развитие сельских территорий Тейковского муниципального района» | 3 000 000,0 | 47 572 135,35 | 2 256 700,0 | 300 000,00 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 |
| бюджетные ассигнования | 3 000 000,0 | 47 572 135,35 | 2 256 700,0 | 300 000,00 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 3 000 000,0 | 2 208 600,0 | 2 256 700,0 | 300 000,00 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 |
| - областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - федеральный бюджет | 0,00 | 45 363 535,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Приложение 1

к муниципальной программе

«Планировка территории и проведение

комплексных кадастровых работ на территории

Тейковского муниципального района»

**Подпрограмма**

**«Проведение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района»**

**1. Паспорт подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Проведение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района»  |
| Срок реализации подпрограммы  | 2024– 2030 годы |
| Исполнители подпрограммы | - Управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства; - отдел сельского хозяйства и земельных отношений;- администрации поселений Тейковского муниципального района |
| Цель (цели) подпрограммы | Обеспечение устойчивого развития территории района на основе документов территориального планирования и градостроительного зонирования и рационального использования земель, расположенных в границах района. |
| Основное мероприятие (мероприятия) подпрограммы | 1. Основное мероприятие 1.Разработка проектов планировки и межевания территорий для проведения комплексных кадастровых работ.1.1. Мероприятие 1: Разработка проектов планировки территорий.2. Основное мероприятие 2.Комплексные кадастровые работы2.1. Мероприятие 1: Выполнение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района2.2. Мероприятие 2:Подготовка проектов межевания земельных участков и проведение кадастровых работ |
| Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы | Общий объем бюджетных ассигнований: 2024 год – 987 153,07 рублей;2025 год – 1 614 679,03 рублей;2026 год – 850 000,00 рублей;2027 год ­– 300 000,00 рублей;2028 год – 300 000,00 рублей;2029 год – 300 000,00 рублей;2030 год – 300 000,00 рублей.в том числе:- бюджет Тейковского муниципального района:2024 год – 306 871,53 рублей;2025 год – 857 646,79 рублей;2026 год – 850 000,00. рублей;2027 год – 300 000,00 рублей;2028 год – 300 000,00 рублей;2029 год – 300 000,00 рублей;2030 год – 300 000,00 рублей.- областной бюджет:2024 год – 0,00 рублей;2025 год – 0,00 рублей;2026 год - 0,00 рублей;2027 год - 0,00 рублей;2028 год - 0,00 рублей;2029 год - 0,00 рублей;2030 год - 0,00 рублей.- федеральный бюджет:2024 год – 680 281,54 рублей;2025 год – 757 032,24 рублей;2026 год - 0,00 рублей;2027 год - 0,00 рублей;2028 год - 0,00 рублей;2029 год - 0,00 рублей;2030 год - 0,00 рублей. |

**2. Характеристика основного мероприятия (основных мероприятий) подпрограммы**

1. Основное мероприятие 1. Разработка проекта планировки и межевания территорий для проведения комплексных кадастровых работ.

В рамках основного мероприятия предусмотрены мероприятия:

1.1. Мероприятие 1. Разработка проекта планировки территорий.

Мероприятие предусматривает разработку, утверждение проектов планировки территорий и проектов межевания территорий.

Исполнитель: управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства; администрации поселений Тейковского муниципального района.

 Срок реализации: 2024-2030 годы.

2. Основное мероприятие 2. Комплексные кадастровые работы

В рамках основного мероприятия предусмотрены мероприятия:

2.1. Мероприятие 1: Выполнение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района

Мероприятие предусматривает проведение комплексных кадастровых работ на территории следующих кварталов:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Год проведения ККР | Кадастровый номер квартала | Населенный пункт/поселение |
| 1 | 2024 | 37:18:080123 | д. Максимцево Новолеушинского сельского поселения |
| 2 | 2024 | 37:18:080221 | д. Бураково Новолеушинского сельского поселения |
| 3 | 2025 | 37:18:030116 | д. Федино Большеклочковского сельского поселения |
| 4 | 2025 | 37:18:030212 | д. Рожство Большеклочковского сельского поселения |
| 5 | 2026 | 37:18:050309 | д. Подлесиха Морозовского сельского поселения |
| 6 | 2026 | 37:18:050308 | д. Дашково Морозовского сельского поселения |
| 7 | 2027 | 37:18:040107 | с. Крапивново Крапивновского сельского поселения |
| 8 | 2028 | 37:18:080118 | д. Терентьево Новолеушинского сельского поселения |
| 9 | 2029 | 37:18:100101 | с. Сахтыш Крапивновского сельского поселения |
| 10 | 2030 | 37:18:030201 | с. Першино Большеклочковского сельского поселения |

Исполнитель: отдел сельского хозяйства и земельных отношений; администрации поселений Тейковского муниципального района.

Срок реализации: 2024-2030 годы.

2.2 Мероприятие 2: Подготовка проектов межевания земельных участков и проведение кадастровых работ.

Мероприятие предусматривает выполнение проектов межевания земельных участков и проведение кадастровых работ в отношении земель сельскохозяйственного назначения.

Исполнитель: отдел сельского хозяйства и земельных отношений; администрации поселений Тейковского муниципального района.

Срок реализации: 2024-2025 годы.

**3. Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы**

Основными целями муниципальной подпрограммы являются:

- обеспечение рационального использования земель, расположенных в границах района.

Реализация Подпрограммы в 2024-2030 годах предполагает решение следующих задач:

- обеспечить подготовку документации по планировке территории, выделить элементы планировочной структуры;

- провести комплексные кадастровые работы и сформировать ранее неучтенные земельные участки, под гаражами, хозяйственными и другими постройками;

- увеличить количество освобожденных земельных участков, занятых самовольно установленными и незаконно размещенными объектами капитального строительства и объектами, не являющимися объектами капитального строительства на территории Тейковского муниципального района в рамках осуществления муниципального земельного контроля;

- увеличить приток денежных средств в местный бюджет, за счет увеличения налогооблагаемой базы.

**Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации подпрограммы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого индикатора (показателя) | Ед. изм. | Значения целевых индикаторов (показателей) |
| 2022 г. | 2023 г. (оценка) | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. | 2027 г. | 2028 г. | 2029 г. | 2030 г. |
| 1 | 2 | 3 |  |  | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  | Основное мероприятие 1: Разработка проектов планировки и межевания территорий для проведения комплексных кадастровых работ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Мероприятие 1: Разработка проекта планировки территорий |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Разработка проекта планировки территорий | Ед. | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Количество уточненных местоположений границ земельных участков | Ед. | 0 | 49 | 58 | 46 | 45 | 215 | 41 | 112 | 77 |
| 3 | Количество уточненных местоположений на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства | Ед. | 0 | 43 | 61 | 48 | 55 | 210 | 38 | 107 | 135 |
| 4 | Количество образованных земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами | Ед. | 0 | 43 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0 | 0 |
| 5 | Количество образованных земельных участков общего пользования | Ед. | 0 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Количество исправленных реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов недвижимости | Ед. | 0 | 1 | 10 | 0 | 0 | 10 | 0 | 10 | 5 |
|  | Основное мероприятие 2: Комплексные кадастровые работы |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Мероприятие 1. Выполнение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Количество кадастровых кварталов, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы на территории Тейковского муниципального района | Ед. | 0 | 1 | 2 | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 |
|  | Мероприятие 2:Подготовка проектов межевания земельных участков и проведение кадастровых работ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Образование земельных участков из категории «земли сельскохозяйственного назначения» | Ед. | 0 | 0 | 5 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Источником информации о целевых индикаторах (показателях) муниципальной подпрограммы является администрация Тейковского муниципального района (Управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства, отдел сельского хозяйства и земельных отношений).

Выполнение мероприятий подпрограммы позволит:

- получить актуальную, полноценную и юридически значимую информацию об объектах недвижимости на территории проведения комплексных кадастровых работ;

- выявить неиспользуемые, нерационально используемые или используемые не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием земельные участки;

- выявить самовольные постройки и факты самовольного захвата земель;

- разрешить существующие земельные споры и предотвратить их возникновение в будущем;

- вовлечь в оборот неиспользуемые ранее земельные участки;

- увеличить поступления в бюджет района.

Реализация муниципальной подпрограммы в полном объеме будет способствовать эффективному градостроительному планированию и застройке территории Тейковского муниципального района, устойчивому его развитию, обеспечит рациональное использование земель, расположенных в границах района и защиту прав граждан и юридических лиц на объекты недвижимости.

**4. Ресурсное обеспечение подпрограммы**

 руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия/ источник ресурсного обеспечения** | **Исполнитель** | **2024 г.** | **2025 г.** | **2026 г.** | **2027 г.**  | **2028 г.** | **2029 г.** | **2030 г.** |
| Подпрограмма, всего | 987 153,07 | 1 614 679,03 | 850 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 |
| бюджетные ассигнования | 987 153,07 | 1 614 679,03 | 850 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 306 871,53 | 857 646,79 | 850 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 |
| -областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | 680 281,54 | 757 032,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1. | Основное мероприятие:Разработка проектов планировки и межевания территорий для проведения комплексных кадастровых работ | Управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства;администрации поселений Тейковского муниципального района | 0,00 | 550 000,00 | 550 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджетные ассигнования | 0,00 | 550 000,00 | 550 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 0,00 | 550 000,00 | 550 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1. | Мероприятие 1:Разработка проектов планировки территорий  | Управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства;администрации поселений Тейковского муниципального района | 0,00 | 550 000,00 | 550 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджетные ассигнования | 0,00 | 550 000,00 | 550 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 0,00 | 550 000,00 | 550 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Основное мероприятие:Комплексные кадастровые работы | Отдел сельского хозяйства и земельных отношений | 987 153,07 | 1 064 679,03 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 |
| бюджетные ассигнования | 987 153,07 | 1 064 679,03 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 306 871,53 | 1 064 679,03 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 |
| -областной бюджет | 680 281,54 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1. | Мероприятие 1:Выполнение комплексных кадастровых работ на территории Тейковского муниципального района  | Отдел сельского хозяйства и земельных отношений | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 |
| бюджетные ассигнования | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 | 300 000,0 |
| -областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2. | Мероприятие 2:Подготовка проектов межевания земельных участков и проведение кадастровых работ | Отдел сельского хозяйства и земельных отношений | 687 153,07 | 764 679,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджетные ассигнования | 687 153,07 | 764 679,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 6 871,53 | 7 646,79 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | 680 281,54 | 757 032,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Приложение 2

к муниципальной программе

«Планировка территории и проведение

комплексных кадастровых работ на территории

Тейковского муниципального района»

**Подпрограмма**

**«Комплексное развитие сельских территорий**

**Тейковского муниципального района»**

**1. Паспорт подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Комплексное развитие сельских территорий Тейковского муниципального района»  |
| Срок реализации подпрограммы  | 2024– 2030 годы |
| Исполнители подпрограммы | - Управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства; - отдел сельского хозяйства и земельных отношений |
| Цель (цели) подпрограммы | Создание комфортных условий жизнедеятельности в сельской местности, способствующих повышению инвестиционной привлекательности агропромышленного комплекса |
| Основное мероприятие (мероприятия) подпрограммы | 1. Основное мероприятие 1.Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения.1.1. Мероприятие 1: Социальные выплаты на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях.1.2. Мероприятие 2:Строительство (приобретение) жилья, предоставляемого по договору найма помещения2. Основное мероприятие 2.Создание и развитие инфраструктуры на сельских территориях 2.1. Мероприятие 1: Развитие инженерной инфраструктуры на сельских территориях.2.2. Мероприятие 2:Разработка проектно-сметной документации объектов социальной и инженерной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных в сельской местности.2.3. Мероприятие 3:Обеспечение комплексного развития сельских территорий (на реализацию проектов комплексного развития сельских территорий или сельских агломераций) |
| Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы | Общий объем бюджетных ассигнований: 2024 год – 3 000 000,0 рублей;2025 год – 47 572 135,35 рублей;2026 год – 2 256 700,0 рублей;2027 год - 0,00 рублей;2028 год - 0,00 рублей;2029 год - 0,00 рублей;2030 год - 0,00 рублей.в том числе:- бюджет Тейковского муниципального района:2024 год – 3 000 000,0 рублей;2025 год – 2 208 600,0 рублей;2026 год – 2 256 700,0 рублей;2027 год - 0,00 рублей;2028 год - 0,00 рублей;2029 год - 0,00 рублей;2030 год - 0,00 рублей. - областной бюджет:2024 год – 0,00 рублей;2025 год – 0,00 рублей;2026 год - 0,00 рублей;2027 год - 0,00 рублей;2028 год - 0,00 рублей;2029 год - 0,00 рублей;2030 год - 0,00 рублей.- федеральный бюджет:2024 год – 0,00 тыс. рублей;2025 год – 45 363 535,35 рублей;2026 год - 0,00 рублей;2027 год - 0,00 рублей;2028 год - 0,00 рублей;2029 год - 0,00 рублей;2030 год - 0,00 рублей. |

**2. Характеристика основного мероприятия (основных мероприятий) подпрограммы**

1. Основное мероприятие 1. Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения.

В рамках реализации основного мероприятия предусмотрено мероприятие:

1.1. Мероприятие 1. Социальные выплаты на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающих на сельских территориях.

Мероприятие предусматривает предоставление социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающих на сельских территориях.

 Исполнитель: отдел сельского хозяйства и земельных отношений администрации поселений Тейковского муниципального района.

Срок реализации – 2024-2030 год.

1.2. Мероприятие 2. Строительство (приобретение) жилья, предоставляемого по договору найма помещения.

Мероприятие предусматривает предоставление субсидии на строительство жилья, предоставляемого по договору найма помещения.

Исполнители: управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства администрации Тейковского муниципального района.

Срок реализации – 2025 год.

2. Основное мероприятие 2. Создание и развитие инфраструктуры на сельских территориях.

 В рамках реализации основного мероприятия предусмотрено мероприятие:

 2.1. Мероприятие 1. Развитие инженерной инфраструктуры на сельских территориях.

Мероприятие предусматривает развитие инженерной инфраструктуры на сельских территориях: строительство сетей водоснабжения, артезианских скважин, сетей газоснабжения и др.

Исполнители: управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства администрации Тейковского муниципального района; администрации поселений Тейковского муниципального района.

Срок реализации – 2024-2030 год.

2.2. Мероприятие 2. Разработка проектно-сметной документации объектов социальной и инженерной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных в сельской местности.

Мероприятие предусматривает разработку проектно-сметной документации объектов социальной и инженерной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных в сельской местности

Исполнители: управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства администрации Тейковского муниципального района; администрации поселений Тейковского муниципального района.

Срок реализации – 2024-2030 год.

2.3. Мероприятие 3. Обеспечение комплексного развития сельских территорий (на реализацию проектов комплексного развития сельских территорий или сельских агломераций).

Мероприятие предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт инфраструктурных объектов муниципальной собственности в рамках реализации проектов комплексного развития сельских территорий.

Исполнители: управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства администрации Тейковского муниципального района; администрации поселений Тейковского муниципального района.

Срок реализации – 2025 год.

**3. Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы**

**Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации подпрограммы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование целевого индикатора(показателя)  | Ед. изм. | Значения целевых индикаторов (показателей) |
| 2022г | 2023г оценка | 2024г. | 2025 г. | 2026 г. | 2027 г. | 2028 г. | 2029 г. | 2030 г. |
|  | Основное мероприятие 1. Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Мероприятие 1. Социальные выплаты на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Ввод в эксплуатацию (приобретение) жилья | кв. м. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Количество семей, улучшивших жилищные условия | Ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Мероприятие 2. Строительство (приобретение) жилья, предоставляемого по договору найма помещения |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Ввод в эксплуатацию (приобретение) жилья (по договору найма помещения) | кв. м. | 0 | 0 | 0 | 126 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Количество семей, улучшивших жилищные условия (по договору найма помещения) | Ед. | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Основное мероприятие 2. Создание и развитие инфраструктуры на сельских территориях |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Мероприятие 1. Развитие инженерной инфраструктуры на сельских территориях |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Строительство сетей водоснабжения. | Ед. | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Мероприятие 2. Разработка проектно-сметной документации объектов социальной и инженерной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных в сельской местности  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Разработка проектно-сметной документации  | Ед. | 1 | 0 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Мероприятие 3:Обеспечение комплексного развития сельских территорий (на реализацию проектов комплексного развития сельских территорий или сельских агломераций) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Строительство, реконструкция, капитальный ремонт инфраструктурных объектов муниципальной собственности в рамках реализации проектов комплексного развития сельских территорий | Ед. | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Источником информации о целевых индикаторах (показателях) муниципальной программы является администрация Тейковского муниципального района (Управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства, отдел сельского хозяйства и земельных отношений).

Реализация подпрограммы «Комплексное развитие сельских территорий Тейковского муниципального района» будет способствовать повышению уровня жизни сельского населения:

- обеспечит сокращение общего числа семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в сельской местности;

- позволит реализовать мероприятия по строительству и реконструкции водопроводов в сельской местности.

**4. Ресурсное обеспечение подпрограммы**

 руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия/ источник ресурсного обеспечения** | **Исполнитель** | **2024 г.** | **2025 г.** | **2026 г.** | **2027 г.** | **2028 г.** | **2029 г.** | **2030 г.** |
| Подпрограмма, всего | 3 000 000,0 | 47 572 135,35 | 2 256 700,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджетные ассигнования | 3 000 000,0 | 47 572 135,35 | 2 256 700,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 3 000 000,0 | 2 208 600,0 | 2 256 700,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | 0,00 | 45 363 535,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1. | Основное мероприятие:Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения | отдел сельского хозяйства и земельных отношений;администрации поселений Тейковского муниципального района | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджетные ассигнования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1. | Мероприятие 1:Социальные выплаты на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях  | отдел сельского хозяйства и земельных отношений;администрации поселений Тейковского муниципального района | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджетные ассигнования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2. | Мероприятие 2: Строительство (приобретение) жилья, предоставляемого по договору найма помещения | Управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства;отдел сельского хозяйства и земельных отношений | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджетные ассигнования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Основное мероприятие:Создание и развитие инфраструктуры на сельских территориях  | Управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства;администрации поселений Тейковского муниципального района | 3 000 000,0 | 47 572 135,35 | 2 256 700,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджетные ассигнования | 3 000 000,0 | 47 572 135,35 | 2 256 700,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 3 000 000,0 | 2 208 600,0 | 2 256 700,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | 0,00 | 45 363 535,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1. | Мероприятие 1:Развитие инженерной инфраструктуры на сельских территориях | Управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства;администрации поселений Тейковского муниципального района | 2 600 000,0 | 1 808 600,0 | 1 856 700,0  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджетные ассигнования | 2 600 000,0 | 1 808 600,0 | 1 856 700,0  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 2 600 000,0 | 1 808 600,0  | 1 856 700, 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2 | Мероприятие 2:Разработка проектно-сметной документации объектов социальной и инженерной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных в сельской местности | Управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства;администрации поселений Тейковского муниципального района | 400 000,0 | 400 000,0 | 400 000,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджетные ассигнования | 400 000,0 | 400 000,0 | 400 000,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 400 000,0 | 400 000,0 | 400 000,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3 | Мероприятие 3:Обеспечение комплексного развития сельских территорий (на реализацию проектов комплексного развития сельских территорий или сельских агломераций)  | Управление координации жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и градостроительства;администрации поселений Тейковского муниципального района | 0,00 | 45 363 535,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджетные ассигнования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - бюджет Тейковского муниципального района | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -федеральный бюджет | 0,00 | 45 363 535,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |